



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/12

Karar No : 309

Özeti: Harmancık İlçesi, 3100 parsel için BUSKİ talebi doğrultusunda İçme Suyu Tesisleri Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/02/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 47 nci, 5 inci dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/30 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.10.2018 tarih ve 13 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; BUSKİ talebi doğrultusunda; Harmancık İlçesi, 3100 parselin 'İçme Suyu Tesisleri Alanı' olması hakkında değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Park Alanı olarak planlı olan 3100 parselin yaklaşık 6000 m²'lik kısmının; Bursa Valiliği, Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Uludağ Emlak Müdürlüğü'nün, 26.12.2017 tarih ve 26903 sayılı yazısı ile plan değişikliğine idarelerince sakınca bulunmadığı belirtilen yazıları doğrultusunda 3100 parselin planda gösterildiği şekli ile yaklaşık 6000 m²'lik kısmının İçme Suyu Tesisleri Alanı olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b-7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Park Alanı olarak planlı olan 3100 parselin yaklaşık 6000 m²'lik kısmının; Bursa Valiliği, Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Uludağ Emlak Müdürlüğü'nün, 26.12.2017 tarih ve 26903 sayılı yazısı ile plan değişikliğine idarelerince sakınca bulunmadığı belirtilen yazıları doğrultusunda 3100 parselin planda gösterildiği şekli ile yaklaşık 6000 m²'lik kısmının İçme Suyu Tesisleri Alanı olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/02/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 10 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL 7 ret – İYİ PARTİ; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL 5 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret - Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret – 69 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

07/03/2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı